



PODER JUDICIAL DE CÓRDOBA

EXPEDIENTE SAC: 6590582 - CHAVES, ALEJANDRO DANIEL - USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION

EDICTO JUDICIAL

El Sr. Juez Civ.Com.Conc. y Flia. 1ºinst.1ºnom. de la ciudad de Alta Gracia, domicilio del Tribunal: Franchini esq.Sarmiento, CITA Y EMPLAZA a Pascual Pérez o sus sucesores para que en el término de diez días comparezcan a estar a derecho en los autos: “CHAVES, ALEJANDRO DANIEL - USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION – N° 6590582”, y a todos los que se consideren con derecho a los inmuebles que se describen como: 1) Descripción Según Matríc.del Reg. Gral. de la Prov.: Fracción de terreno ubicado en Villa Alegre, Sección D paraje denominado Poso del Tala Ped. Alta Gracia, Dpto. Santa María Prov. de Cba, compuesto por los lotes que se designan como Lote N° 12, 13,14 y 15 de la mza. 3 que por estar unidos miden 40 mts de frente al SE por 44 mts. 80 des. de fondo lo que hace una Sup total de 1787 metros 20 dms. cds, integrada por una sup. de 446 mts 80 dms cds, cada lote y lindan en su totalidad, por estar unidos: al NE con calle pública de por medio con ruta que va de Alta Gracia a Falda del Carmen, al NO con lote 11 y al SE y SO con calles Públicas, inscripto en CUENTA N° 310606885236, DESIG. CATASTRAL: 3106010102183015000, REGISTRO GENERAL DE LA PROV: Dominio 36639 Año 1956. Matrícula N° 1.179.699; el objeto de la presente es: El inmueble mensurado está ubicado en la Localidad de Valle Alegre (Falda del Carmen) Pedanía Alta Gracia, Dep. Santa María Prov. de Cba, en la esquina que concurren la Calle Pública con la Calle Pública, Manzana 183, Lote 101, con las siguientes dimensiones y colindantes: Un frente de 10,50 m al Sud – este sobre calle pública (lado A-B) hace un ángulo en B de 90° colindando con parcela ocupada por Marta Mercedes Mendoza resto de parcela 14 N° de cuenta 31060688638/1 propiedad de Pascual Pérez MFR 1.179.699, continúa su costado nor oeste (lado C-D) de 10.50 m de largo colindando con parte parcela 11 propiedad de Gladys Susana Cambrils N° de cuenta 3105-0743560/9 y MFR 974.116 en D hace un ángulo de 90°00 en A

colindando con la calle pública y cerrando la figura. El inmueble tiene una superficie de 489.14 m2 y está edificado con una vivienda unifamiliar de 90m2 cubiertos. Afectación parcial lote 13 y total lote 12, para que en el plazo de veinte días comparezcan a estar a derecho en los presentes, bajo apercibimiento (art. 165 y 782 CPC). Fdo. Dr. Cattáneo Secretario. Dra. Vigilanti. Juez. Of.31/05/2022.-

Texto Firmado digitalmente por:

CATTANEO Nestor Gustavo

SECRETARIO/A JUZGADO 1RA. INSTANCIA

Fecha: 2022.09.01